

住宅用家屋証明申請書

年 月 日

大阪府交野市長あて

(申請者) 住 所

氏 名

印

- 租税特別措置法施行令
- (イ) 第41条
 - ・ 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a) 個人が新築されたもの
 - (b) 建築後使用されたことのないもの
 - ・ 特定認定長期優良住宅
 - (c) 個人が新築されたもの
 - (d) 建築後使用されたことのないもの
 - ・ 認定低炭素住宅
 - (e) 個人が新築されたもの
 - (f) 建築後使用されたことのないもの
 - (ロ) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）
 - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b) (a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

建築主又は取得者	住 所		
	氏名 (持分)		
①家屋の所在地	交野市		
②家屋番号			
③取得原因 (移転登記の場合)	(1) 売 買	(2) 競 落	
④建築年月日	年	月	日
⑤取得年月日	年	月	日
⑥床面積	1 階	1階以外 (附属含む)	計
	m ²	m ²	m ²
⑦種類及び構造			
⑧取得者の居住	(1) 入 居 済	(2) 入居予定	
⑨区分建物の耐火性能	(1) 耐火又は準耐火	(2) 低層集合住宅	

※家屋種別に応じ、下記書類を添付の上、申請してください。

添 付 書 類	(イ)						(ロ)	
	a	b	c	d	e	f	a	b
1 住民票の写し								
2 登記全部事項証明書、登記申請書及び完了書等、家屋の物的要件を証するもの								
3 譲渡証明書(売渡証明)、登記原因証明情報、売買契約書等、家屋の取得要件を証するもの	×		×		×		×	
4 家屋未使用証明書等、家屋が未使用であることを証するもの	×		×		×		×	
5 認定長期優良住宅・認定低炭素住宅の申請書及び認定通知書	×		×		×		×	
6 増改築等工事証明書、売買契約書等、特定増改築であることを証するもの	×		×		×		×	
7 未入居の場合	居住申立書							
	賃貸借契約書、売買契約書等、現住家屋の処分方法を証するもの							

住宅用家屋証明書

- 租税特別措置法施行令
- (イ) 第41条
 - ・ 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a) 個人が新築されたもの
 - (b) 建築後使用されたことのないもの
 - ・ 特定認定長期優良住宅
 - (c) 個人が新築されたもの
 - (d) 建築後使用されたことのないもの
 - ・ 認定低炭素住宅
 - (e) 個人が新築されたもの
 - (f) 建築後使用されたことのないもの
 - (ロ) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）
 - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b) (a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

建築主又は取得者	住 所	
	氏名 (持分)	
①家屋の所在地	交野市	
②家屋番号		
③取得原因 (移転登記の場合)	(1) 売 買	(2) 競 落
④建築年月日	年	月 日
⑤取得年月日	年	月 日

大阪府 交野市長

住宅用家屋証明書

(交野市控)

- 租税特別措置法施行令
- (イ) 第41条
 - ・ 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a) 個人が新築されたもの
 - (b) 建築後使用されたことのないもの
 - ・ 特定認定長期優良住宅
 - (c) 個人が新築されたもの
 - (d) 建築後使用されたことのないもの
 - ・ 認定低炭素住宅
 - (e) 個人が新築されたもの
 - (f) 建築後使用されたことのないもの
 - (ロ) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）
 - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b) (a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

建築主又は取得者	住 所	
	氏名 (持分)	
①家屋の所在地	交野市	
②家屋番号		
③取得原因 (移転登記の場合)	(1) 売 買	(2) 競 落
④建築年月日	年	月 日
⑤取得年月日	年	月 日

大阪府 交野市長