



# 考える会 たより

平成 25 年 10 月

第 17 号

～みんなの思いと力を合わせて創りましょう！地域の中心「星田」  
農業もよし、働くもよし、住むもよし、星田っていいな～

発行：星田駅北地区の将来を考える会

秋涼の候、皆様におかれましては、ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。

さて、9月20日（金）に「星田駅北地区の将来を考える会」の第4回総会を、星田コミュニティセンターで開催いたしました。

議案の審議としましては、第1号議案として「活動計画（案）の承認」、第2号議案で「まちづくり協定の期間延伸」が審議され、両議案とも承認されました。

また、来賓として交野市長中田仁公様にもご挨拶をいただき、まちづくりに「全力で支援に努めてまいります」との力強いお言葉をいただきました。

その他、会計及び監査報告、（公財）大阪府都市整備推進センターから「第二京阪沿道地区の状況等の報告、交野市から「現況測量」の実施状況及び当該地区の業務発注（土地区画整理事業調査）の報告が行われました。

第4回総会の様子



中田市長

地域主体のまちづくり！今後とも“考える会”の取り組みと歩調を合わせながら、支援していきたい！



## 第1号議案

### 1. 「地区の将来像」実現のための活動

- ・ 基盤整備等の事業手法、農業継続に関する仕組み等の検討
- ・ 基本構想の策定（交野市が当該地区のために民間コンサルに業務委託）
- ・ 民間活力の導入等の検討及び実施

### 2. まちづくり協定の徹底と地区内パトロール

### 3. 広 報

- ・ ニュースの発行
- ・ 掲示、その他

### 4. 各種会議の運営

### 5. その他本会の目的達成のために必要な取り組み

## 第2号議案

「星田駅北地区の将来を考える会 まちづくり協定」の期間延伸

星田駅北地区の将来を考える会のまちづくり協定は、平成22年9月に当該地区を対象に、望ましくない施設の進出や乱開発を抑制するとともに、未来に向かって良好なまちづくりを推進することを目的としています。

このまちづくり協定は、平成27年9月23日まで延伸されました！



## 基本構想の策定について

基本構想の策定は、交野市役所が発注する委託業務である

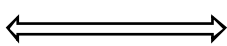
「交野市星田駅北地区 土地区画整理事業調査業務委託」において、実施されます。策定にあたっては、これまでの皆様のご意見や当会の考え方も踏まえ、役員も参加して検討を進めます。

また、委託業務では、土地区画整理事業を前提とした場合の、道路・公園・排水等の基本的な設計及び事業費の概算なども検討されます。

(受注業者：株式会社かんこう)

実態調査

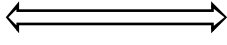
- ・社会的条件調査、物的条件調査



考える会が構想した意向を反映・役員参加

基本構想図作成

- ・まちづくりの方針を決めます。
- ・ゾーニング図の作成を行います。



基本構想の説明会

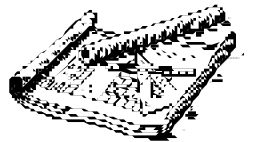
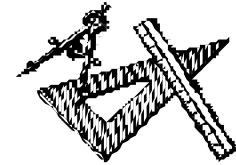
区画整理設計

- ・基本構想に基づいて、設計方針を決めます。
- ・街区・道路・公園・排水などの基本的な設計をします。



基本計画の作成

- ・事業費の算定などを行い、土地区画整理事業として成立するかなどの検討を行うとともに、今後の手続きに向けた基本的な資料の整理を行います。



## ☆今後の活動予定

現在、昨年度に測量出来なかった個所の現況測量を実施中であり、今年中には、まちづくりの基本構想について皆様方に説明会を行いたいと考えています。

これらを踏まえ、企業誘致やまちづくりに協力していただく民間パートナーの募集を念頭に民間協力者の募集・選定に向けた活動をしていきたいと考えています。

- ◆家族で将来のまちについて話し合しましょう！
- ◆土地を借りて農業や営業をされている方々で案内や便りを配付すべき方がおられましたら、役員または下記の問い合わせ先にお知らせいただきますようお願いいたします。
- ◆まちづくり協定を守りましょう！



《専門的な事項等の問い合わせ先》

星田駅北地区の将来を考える会事務局：〒576-8501 交野市私部1-1-1  
交野市役所都市整備部都市計画課内

TEL：072-892-0121(代)内線521 担当：金居、笠木