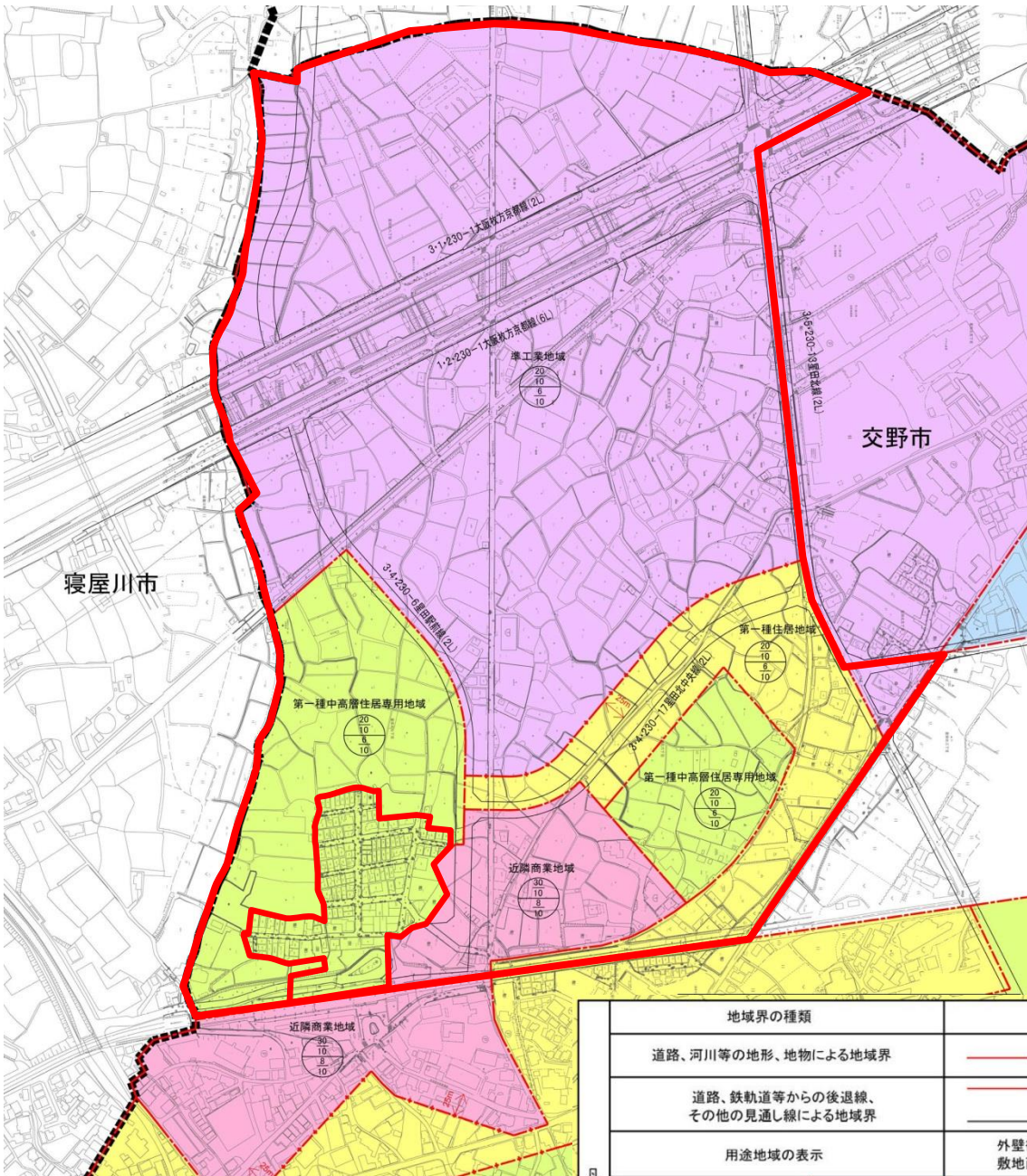


東部大阪都市計画用途地域の変更案の概要

位置図



用途地域の変更区域

地域界の種類	表示
道路、河川等の地形、地物による地域界	
道路、鉄軌道等からの後退線、その他の見通し線による地域界	
用途地域の表示	外壁後退、建ぺい率、容積率、敷地面積の最低限度表示
第一種低層住居専用地域	外壁の後退距離の限度 敷地面積の最低限度
第一種中高層住居専用地域	1.0m 〇〇㎡
第二種中高層住居専用地域	1.5m 〇〇㎡
第一種住居地域	地域境界線の内側に沿って赤色で表示 <隣> 道路に接する部分を除き隣地境界線より後退
第二種住居地域	<北隣> 道路に接する部分を除き北側境界線より後退
近隣商業地域	[建ぺい率・容積率]
準工業地域	. . . 容積率
工業地域	. . . 建ぺい率