

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
1	13ページ、14ページに記載のある、550万円の修繕費予算ですが、例えば星田西体育施設で150万円、自然の森スポーツ・文化センターで400万円、というような施設ごとの金額は無く、指定管理者で自由に2施設の予算設定を行い、両施設の合計執行額が550万円をこえていなければ、清算ののち返金する、という理解でよろしいでしょうか。	そのとおりです。
2	62ページ、自然の森スポーツ・文化センターの収支一覧に「本社経費」という科目がございますが、その大まかな用途について教えてください。	給与事務等、本社における管理経費
3	62ページ、63ページで明示の両施設の収支一覧ですが、それぞれの施設の委託料の内訳について、各業務内容とその委託先、委託金額をお教えてください。	<p>交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター 総合清掃管理業務、夜間・休日施設警備、駐車場及び交通誘導警備、電気保安管理業務、事業系一般廃棄物収集運搬処理業務、地下タンク及び埋設配管等漏洩検査業務、体育室冷暖房設備保守点検、電動式移動観覧席保守点検、舞台設備（音響・照明）技師業務、空調自動制御及び運転監視システム保守点検、ボイラー排ガス測定調査、体育室舞台吊物設備保守点検、天野川水質検査、消防用設備等点検、防火対象物定期点検、立体駐車場消防用設備等点検</p> <p>交野市星田西体育施設 機械警備、自家用電気工作物保安管理、空調機器保守点検、一般廃棄物処理、消防用設備等点検、臨時樹木剪定作業</p> <p>「委託先」、「委託金額」については、当該法人が指定管理者として事業活動する上で正当な利益を害する恐れがあるため非開示とします。</p>
4	62ページ、自然の森スポーツ・文化センターの収支一覧についてですが、25年度と26年度を比較すると謝金に約100万円の差異がありますが、この差異の理由をお教えてください。	自主事業の増加に伴う講師謝礼の増加
5	62ページ、63ページで明示の両施設の収支一覧ですが、それぞれの25年度、26年度の賃借料の用途、内訳等をお示しください。	<p>・いわふね自然の森スポーツ・文化センター 寝具リース、玄関マット等リース、パソコン・コピー機リース、NET予約管理システム使用料</p> <p>・星田西体育施設 AEDレンタル料、マット・モップ賃借料</p> <p>「賃借先」、「契約金額」については、当該法人が指定管理者として事業活動する上で正当な利益を害する恐れがあるため非開示とします。</p>

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
6	31ページ20行・26行目市民等以外については現行料金の()の倍とありますが、上限の金額と理解して、現行の料金を据え置くことは可能ですがご教示ください。	募集要項6ページ(4)②のとおり、現行料金と同額にすることは出来ません。
7	38ページ2行目資格者の配置につきまして防火管理者は各施設に配置しなければならないかご教示ください。	防火管理者については、交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター、交野市星田西体育施設それぞれ1名の配置が必要です。
8	63ページ4行目体育室及び研修室別の利用料金(25年度26年度)をご教示ください。	平成26年度 体育室 1,340,000円 多目的室 720,000円 平成25年度については集計データを持ち合わせておりません。
9	63ページ21・25・27・30行目星田西体育施設委託料・光熱水費・租税公課及び税理士等報酬の内訳をご教示ください。	水道光熱費(電気・水道・ガス代) 租税公課(消費税・軽自動車税) 委託料(No.3のとおり) 税理士等報酬(税理士顧問料)
10	61ページ星田西体育施設平成25年度多目的室の稼働率の112%とありますが内訳等をご教示ください。	誤りです。別添(⑤H25.26利用実績(星田西体育施設))のとおり訂正いたします。
11	星田西体育施設にはインターネット回線は引かれていますかご教示ください。	引いていません。
12	4ページ16行目天体研修センターの利用時間が午前9時30分から午後8時30分となっていますが、条例施行規則では午前9時30分から午後9時30分となっていますが、どちらが正しいですかご教示ください。	利用時間は、午前9時30分から午後8時30分です。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
13	・募集要項P9 29行目 維持管理保全業務の再委託について 現指定管理者が再委託している「業務名」、「委託業者名とその所在地」、「委託金額」を開示願います。	No.3のとおり
14	・募集要項12頁4行目(6)駐車場について 繁忙期の整理員として、昨年以前は何名を配置されたのでしょうか。	年間120名(1回につき2-3名)
15	・募集要項12頁6行目(7)その他について 休館日にも人員を配置せねばならないという事でしょうか。	いわふね自然の森スポーツ・文化センターについては、休館日にも警備員等の人員の配置が必要です。
16	・募集要項17頁 必要書類(9)納税証明書について 「(9)法人税、所得税…(直近3年間分)」と記載がありますが、備考欄には「滞納がないことを証明書類する書類」と記載があります。 これは、①未納のない証明(例:国税ですと、その3に該当するもの)②税額表示のある、未納が0円の納税証明書を3年間分(例:国税ですと、その1に該当するもの)を提出するのどちらでしょうか？もしくは3年間未納がないことがわかれば、①と②のどちらでもかまわないのでしょうか？	直近の3年間において未納がないことがわかる証明であればいずれでも結構です。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
17	<p>・募集要項P19 (3)イ 現指定管理者が実施している教室などの自主事業について、H25、26年度の実施分について、「名称」「内容」「参加料」「受講者数」「実施施設名」をお教えください。</p>	<p>交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター (H25) ・スポーツを楽しむ会(卓球・バドミントン 参加者:3,853人 参加料:300円) ・ワクワクZUMBA(ZUMBAの体験、全3期 参加者:530人 参加料:1回500円、全12回6,000円) ・竹クラフト教室(竹細工の製作 参加者:64人 参加料:500円) ・米朝一門会(落語会 参加者:690人 参加料:3,000円、3,500円) ・和太鼓道場(和太鼓演奏実技指導 参加者:375人 参加料:小中学生6,000円、高校生以上9,600円) ・夏休みワクワク教室(フラワーアレンジメント、ダンス、おもちゃ作り、スポーツ吹き矢等の体験教室 参加者:395名 参加料:無料~300円) ・冬のワクワク教室(松飾り製作、ダンス、万華鏡製作、トールペイント等の体験教室 参加者:239人 参加料:無料~500円) ・和太鼓フェスタ(和太鼓の練習成果発表 参加者:600人 参加料:無料) ・春休みワクワク教室(スイーツデコ、リボン・ボール体操、おもしろ工作、ラフターヨガ等の体験教室 参加者:227人 参加料:無料~500円) ・フラワーアレンジ教室(クリスマスリース製作 参加者:20人 参加料:2,000円)</p>

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
17		<p>(H26)</p> <p>スポーツを楽しむ会(卓球・バドミントン 参加者:500人 参加費300円)</p> <p>ワクワクZUMBA(ZUMBAの体験、全3期 参加者:775人 参加費:1回500円)</p> <p>竹クラフト教室(竹細工の製作 参加者:50人 参加費:500円)</p> <p>米朝一門会(落語会 参加者:587人 当日3,000円・3,500円)</p> <p>和太鼓道場(和太鼓演奏実技指導 参加者:1,098人 参加費:小学生1回500円 中学生1回500円 成人1回800円)</p> <p>夏休みワクワク教室(ビーズ工作、おもしろ科学、ディスコン等体験教室 参加者:483人 参加費:100円・300円・500円)</p> <p>陶芸教室(陶芸入門教室 参加者:14人 参加費:5,000円)</p> <p>よさこいソーランまつり(よさこい演舞チームの披露 参加者:550人 入場料:小学生無料 高校生以上500円)</p> <p>冬のワクワク教室(松飾製作、歴史と勾玉づくり、スポーツチャンバラ等の体験教室 参加者:167人 参加費:200円~1,200円)</p> <p>冬の野鳥観察会&野外体験料理(野鳥観察・野外料理体験 参加者:14人 参加費:500円)</p> <p>和太鼓フェスタ(和太鼓の練習成果発表 参加者:900人 入場料:高校生以上500円)</p>
17		<p>交野市星田西体育施設</p> <p>(H25)</p> <p>フットサル教室(フットサル 参加者:40人 参加料:9,000円)</p> <p>アロマリラックスヨガ教室(ヨガ 参加者:16人 参加料:3,000円)</p> <p>縄跳び教室(縄跳び指導 参加者:23人 参加料:150円)</p> <p>トリプルボールゲーム教室(ボールゲーム3種 参加者:20人 参加料:3,500円)</p> <p>地域開放事業(卓球・バドミントン 参加者:297名 参加料:中学生まで550円、高校生以上1,100円)</p> <p>(H26)</p> <p>フットサル教室(フットサル 参加者:33人 参加料:前期9,800円 後期9,000円)</p> <p>アロマリラックスヨガ教室(ヨガ 参加者:18人 参加料:3,800円)</p> <p>縄跳び教室(縄跳び指導 参加者:28人 参加料:150円)</p> <p>トリプルボールゲーム教室(ボールゲーム3種 参加者:10人 参加料:500円)</p> <p>地域開放事業(卓球・バドミントン 参加者:475人 参加料:中学生まで550円、</p>

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
18	・募集要項22頁～ 添付書類について 各様式をexcelまたはwordのデータでいただくことは可能でしょうか？	PDFのみの配布となります。
19	・募集要項 P24以降 事業計画書様式 記述内容の量に応じて、適宜、記述欄を拡張してもよいでしょうか	かまいません。
20	・P59,P60 いわふね自然の森スポーツ・文化センターH25,H26年度利用実績 25年度、26年度のスポーツレクリエーションセンター、天体研修センター及び窯、キャンプ場のそれぞれの施設名別、時間帯別利用実績が記載されていますが、これらの各年度の月別、利用実績をお示し願います。	別紙(交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター 月別利用状況)のとおり。
21	・P61 星田西体育施設 H25、H26年度利用実績 25年度、26年度の星田西体育施設の施設名別、時間帯別利用実績が記載されていますが、これらの各年度の月別、利用実績をお示し願います	別紙(星田西体育施設 月別利用状況)のとおり。
22	・P62 H25、26年度収入支出一覧表(いわふね) 収入欄の体育施設利用料、キャンプ場利用料の各年度月別収入をお示してください。	集計データを持ち合わせておりません。
23	・P62上段 過年度収支一覧 収入について 雑収入の項目には何が含まれていますか。	寝具、冷暖房、薪、コピー使用料、自主事業協賛金等。
24	・P62頁下段 過年度収支一覧 支出について 賃借料には何が含まれていますか。	No.5のとおり。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
25	・P63 H25、26年度収入支出一覧表(星田西) 収入欄の体育室利用料の各年度月別収入をお示ください。	集計データを持ち合わせておりません。
26	・仕様書96頁17行目(2)天体研修(プラネタリウム)センターについて 現在休館されていますが、来期以降でプラネタリウム装置の修繕計画は ありますか。	現在のところありません。
27	・仕様書109頁 清掃業務仕様書について 作業基準表等がありますでしょうか。	募集要項104ページ「建物及び建築設備維持管理業務仕様書」3. のとおり「建築保 全業務共通仕様書」を規範として行ってください。
28	・募集要項1頁 基本的な考え方(市民サービスの向上) 利用者、近隣住民等からの過去3カ年のクレームについてご教示願います。	(いわふね自然の森スポーツ・文化センター) 宿泊者から夜間の連絡体制やシャワーの利用時間の延長等 (星田西体育施設) 近隣住民から利用者の送迎用の車のドアの開閉についてや利用者から備品の老朽 化による苦情等
29	・募集要項1頁 基本的な考え方(市民サービスの向上) 市民、利用者等からの過去3カ年の意見要望についてご教示願います。	(いわふね自然の森スポーツ・文化センター) トイレの洋式化や駐車場の不足、ネットでの予約等 (星田西体育施設) トイレの洋式化や清掃の徹底等
30	・募集要項 3頁 7. 指定管理に管理を行わせる公の施設の概要 各施設の敷地の管理範囲についてご教示願います。	別紙(星の里配置図及び星田西平面図)のとおり。
31	・募集要項7頁1行目の④について 各施設の年間減免利用者の詳細(減免者数、件数、減免額等)につきましてご 教示願います。	集計データを持ち合わせておりません。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
32	・募集要項7頁13行目のイについて ご利用者様及び近隣住民の皆様から苦情・トラブルはございましたら件数、内容等詳細をご教示願います(過去3カ年分)。	No.28のとおり。
33	・募集要項8頁(備品の管理) 各施設において現在起きている施設の不備・不具合(施設・設備・備品備等)がございましたらご教示願います。	特にございません。
34	・募集要項 8頁 13行目(2)スポーツレクリエーションセンターの管理に関する事項について 体育室座席のセッティング及び収納に要する時間はどの程度必要かご教示願います。	30分程度。
35	・募集要項8頁27行目の①について 当社は指定業務や保守点検等を市内業者へ委託することを考えております。現行の指定管理者が外部へ委託されている業務の委託業者名をご教示願います。	No.3のとおり。
36	・募集要項9頁19行目の②について 植栽管理の仕様につきまして詳細内容(管理範囲、樹木の種類等)をご教示願います。	募集要項104ページ「建物及び建築設備維持管理業務仕様書」3のとおり「建築保全業務共通仕様書」を規範として行ってください。 管理範囲については、No.30のとおり。 樹木の種類については、ナラ、マツ、ツバキ、ツツジ等です。
37	・募集要項 9頁 備品一覧について 各施設敷地内における植栽の管理(樹木の管理及び剪定)に関する業務仕様書もしくは対象樹木数及び現在実施の業務回数等ご教示願います。	No.36のとおり。 業務実施回数は、年1回程度です。
38	・募集要項 9頁 備品一覧について 各施設の汚水処理方法は浄化槽もしくは下水道のどちらでしょうか。ご教示願います。	いずれも下水道です。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
39	・募集要項 10頁 (8)施設を活用した事業の実施④自販機販売の設置について 現在の自動販売機の設置台数及び年間販売本数を「いわふね自然の森」「星田西体育施設」別にご教示願います。	(いわふね自然の森スポーツ・文化センター) 2台、販売本数については業者に販売を任せており承知しておりません。 (星田西体育施設) 設置無し。
40	・募集要項10頁3行目の(8)について 指定管理者が当施設を利用し独自事業(教室・講座・イベント・大会等)を行う場合、施設利用料は減免の対象となるのでしょうか。ご教示願います。	減免の対象とはなりません。
41	各施設にて現在リースしている物品のリース期間及びリース料につきましてご教示願います。	・パソコン、コピー機、施設予約システム いずれも平成29年3月末終了 リース料については当該法人が指定管理者として事業活動する上で正当な利益を害する恐れがあるため非開示とします。
42	・募集要項 11頁 11.指定管理者の職員配置(7)その他について ロッジに宿泊者がある場合の22:00～9:00間の人員を配置についてご教示願います。	1人(警備員)
43	・募集要項 12頁 10行目12.指定管理料(1)について 指定管理料につきましては収支内で弊社が示した額に別途消費税額が加算されて支払われると理解してよろしいでしょうか。	そのとおりです。
44	・募集要項13頁6行目の(1)について 各施設における施設・設備・備品等の修繕実績をご開示願います(交野市様及び現行指定管理者様の過去3ヵ年分)。	いわふね自然の森スポーツ・文化センター ・ロッジ、レクリエーションセンタートイレ修理 ・炊事場軒樋修理 ・陶芸窯修理 ・会議室等エアコン修理 ・舞台袖幕修理 ・音響設備修理 ・屋上雨漏り修理 星田西体育施設 ・換気扇修理 ・体育室床・雨漏り修理 ・トイレ修理 ・樋修理

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
45	<p>・募集要項 14頁 21行目 17.業務の引継について 現在「いわふね自然の森スポーツ・文化センター」では簡易Web予約システムが利用されていますが、本システムの引継につきまして下記のどの方法で引き継ぐかご教示願います。 ①交野市の予約システムに一本化する ②現状の予約システムを次期指定管理者が継続して利用する ③次期指定管理者が新たに予約システムを立ち上げる。</p>	③となります。
46	<p>・募集要項16頁17行目の(11)について 売店等を設置する場合、設置に伴う行政財産の目的外使用料は1㎡当り(1台当り)おいくらになるのかご教示願います。</p>	不要です。
47	<p>・募集要項20頁 選定基準(「選定委員会」) 選定委員会について、構成人数及び交野市様職員以外の人数等についてご教示願います。</p>	構成人数6名、市職員以外は3名です。
48	<p>・募集要項 44頁 年度収支計画書について 収支計画書には「消費税及び地方消費税を含まない金額を記入すること。」との指示がございますが、支出の部の最後に支払消費税の項目を設けて予想される支払消費税を記載することに関しては問題ございませんでしょうか。</p>	支払消費税についても記載は不要です。
49	<p>・募集要項 51頁 備品一覧について 陶芸窯のメーカー、年式、製品名称及び製品番号をご教示願います。</p>	<p>メーカー:柳北信陶園 15KD.RF(2001年製) 20FE.RF(2003年製)</p>
50	<p>・募集要項 58頁 備品一覧について 備品に50ccバイクがありますが、税金及び保険料は市の負担となるのでしょうか。</p>	備品一覧にあるバイクについては現在ありません。別添「④あらかじめ設置されている物品(星田西)」のとおり訂正します。
51	<p>・募集要項 59頁～61頁 25年度26年度 利用実績 稼働率、利用者数について年間の実績が示されていますが、各月ごとの実績につきましてもご教示願います。</p>	No.20のとおり。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
52	・募集要項 59頁～61頁 25年度26年度 利用実績 ロッジの年間宿泊者数及び月別宿泊者数についてご教示願います。	No.20のとおり。
53	・募集要項62、63頁の支出について 給料と賃金の違いにつましてご教示願います。	給料・・・常勤職員 賃金・・・非常勤職員（アルバイト）
54	・募集要項62、63頁の支出について 講師料と謝金の違いにつましてご教示願います。	講師料・・・自主事業講師料 諸謝金・・・自主事業謝礼品
55	・募集要項62、63頁の支出について 燃料費、水光熱費におきまして詳細な内訳をご教示願います。（項目、金額、 数量等）	燃料費・・・灯油 光熱水費・・・電気、ガス、水道
56	・募集要項 62頁,63頁 収入支出一覧表○支出について 各施設収入科目の自主事業収入の内訳についてご教示願います。	全て自主事業にかかる参加費収入です。
57	・募集要項 62頁,63頁 収入支出一覧表○支出について 各施設収入科目の雑収入の内訳についてご教示願います。	62ページ・・・No.23のとおり 63ページ・・・コピー使用料
58	・募集要項 62頁,63頁 収入支出一覧表○支出について 各施設の電話機の詳細（回線数、電話機数、電話料金等）につましてご教示 願います。	・いわふね自然の森スポーツ・文化センター 5回線＋インターネット回線（電話機6台）、 電話料金（H25 636, 440円、H26 580, 442円） ・星田西体育施設 1回線（電話機1台）、電話料金（H25 40, 963円、H26 40, 072円）

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
59	・募集要項 62頁,63頁 収入支出一覧表○支出について 各施設支出科目の通信運搬費の明細につきましてご教示願います。	62ページ・・・電話料及びインターネット使用料 63ページ・・・電話料
60	・募集要項 62頁,63頁 収入支出一覧表○支出について 各施設支出科目の委託料の発注先別支出額について、各施設の委託業務の詳細(業務の種類、委託先、金額)についてご教示願います。	No.3のとおり。
61	・募集要項 62頁 収入支出一覧表○支出について 支出科目の負担金の詳細についてご教示願います。	防火管理者等講習会参加費。
62	・募集要項96頁19行目の②について 「天体研修センター内プラネタリウム設備については、平成20年6月23日より休館となっており、再開については未定。」と記載がございますが、再開未定の理由をご教示願います。	設備の故障により休館しており、財政面から再開については未定となっています。
63	・その他 今後、事業計画書を作成するに当たり、改めて施設を見学させて頂くことは可能でしょうか。	施設見学については予定しておりません。
64	添付資料(2)「あらかじめ設置している備品一覧」について 一覧表の中で、使用不能のものがあればご教示ください。	現在のところございませんが、No.50のとおりバイクについては現在ありませんでしたので、訂正いたします。
65	添付資料(3)「各施設の平成25年度・平成26年度利用実績」について 各施設の交野市民、市民以外の利用者比率をご教示ください。	データを持ち合わせておりません。

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
66	添付資料(3)「各施設の平成25年度・平成26年度利用実績」について 各施設の全日利用の実績日数をご教示ください。	データを持ち合わせておりません。
67	添付資料(3)「平成25年度・平成26年度利用実績(交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター)」について スポーツレクリエーションセンター内、体育室の冷房利用実績をご教示ください。	平成25年度 61回 平成26年度 72回
68	添付資料(3)「平成25年度・平成26年度利用実績(交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター)」について プラネタリウムが休館となっている理由をご教示ください。	No.62のとおり
69	添付資料(3)「平成25年度・平成26年度利用実績(交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター)」について 「炭焼窯」の利用料金および炭焼きにかかる平均的な日数をご教示ください。	現在の利用料金は5,000円＋水道・電気代1,000円です。 炭焼きにかかる平均日数は1日です。
70	添付資料(3)「平成25年度・平成26年度利用実績(交野市星田西体育施設)」について 平成26年度の利用率が極端に低下していますが、理由があればご教示ください。	No.10のとおり訂正いたします。
71	添付資料(4)「各施設の平成25年度・平成26年度収入支出一覧表」について 賃借料・委託料の内訳をご教示下さい。	賃借料についてはNo.5のとおり 委託料についてはNo.3のとおり
72	添付資料(4)「各施設の平成25年度・平成26年度収入支出一覧表」について 平成27年度分をご教示下さい。	別紙(過年度収支一覧(星の里H27)、過年度収支一覧(星田西H27))のとおり

交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター及び交野市星田西体育施設指定管理者候補者 質疑回答

質問番号	質 疑	回 答
73	添付資料(4)「平成25年度・平成26年度収入支出一覧表(交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター)」について 自販機の売上金額をご教示ください。	No.39のとおり。
74	添付資料(8)「各種仕様書」内「警備保安業務仕様書」【交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター】1. 警備内容(1)夜間警備と休所日の警備について スタッフ時間内常駐での警備でしょうか？ また、各施設現状の保安警備機器は継続で使用できますか？ご教示ください。	午後5時から午後10時まではスタッフ勤務時間内での警備となります。 各施設の保安警備機器は継続使用できません。
75	添付資料(8)「各種仕様書」内「建物及び建築設備維持管理業務仕様書」3)消防設備保守点検について 各施設に消火器がありますが、更新についての負担は指定管理者でしょうか？ご教示ください。	指定管理者負担となります。
76	添付資料(8)「各種仕様書」内「清掃業務仕様書」6.建物以外の清掃について 「天野川環境整備施設協定部分」をご教示ください。	別紙(いわふね自然の森スポーツ・文化センター天野川協定図面)のとおり
77	その他 仕様書に明示はありませんが植栽管理についての基準があればご教示ください。	No.36のとおり
78	その他 経年劣化や地形、気象状況による浸水や雨漏り箇所があればご教示ください。	浸水・雨漏りについては現在のところございません。