

日常点検(週1回)

仕様書⑭関連

機器以外の点検票

実施日： 年 月 日

実施者：〇〇会社 〇〇 〇〇

内容確認者：〇〇会社 △△ △

頻度	実施内容	✓欄	備考
屋外	受注者が再委託した事業者の適正作業や手順等の管理監督		
	キュービクル・電気盤の周辺の状態の良否		
	電気・排水の各マンホール、外観・内部の状態の良否		さび・変形・隙間・浸水
	湧水ポンプの動作確認・状態の良否		
	雨水排水溝の状態の良否		堆積物・目詰まりの清掃
	金属部の損傷・塗装めくれ等の状態の良否		外構・門扉・フェンス等
	非金属部の損傷・塗装めくれ等の状態の良否		雨どい・継手・
	コージェネ廻りの状態の良否		状態の改善・簡易補修
屋根部			
	冷温水配管周りの状態の良否		状態の改善・簡易補修
	建屋周辺の状態の良否		状態の改善・簡易補修
	壁面のコーキング、クラック、陥没等の状態の良否		状態の改善・簡易補修
	コンクリ、舗装、マーキング等の状態の良否、		状態の改善・簡易補修
	雨水排水溝の状態の良否		堆積物・目詰まりの清掃
	金属部の損傷・塗装めくれ等の状態の良否		外構・門扉・フェンス等
	非金属部の損傷・塗装めくれ等の状態の良否		雨どい・継手・
緑化	トップライトの傷・割れ・変形等の状態の良否		堆積物・目詰まりの清掃 状態の改善・簡易補修
	太陽光発電及び周辺の状態の良否		
	排水状態の良否		
	堆積物及びゴミ等の有無、撤去		
	消防用水設備周辺の状態の良否		
	防水加工の劣化度 箇所 大きさ		
	はしご・はしご廻り		
	灌水の状況		
その他	雨水排水 目詰まり、根張り、		
	施錠破損の有無		
	避難路・誘導通路の障害物の有無		

点検(良好)：✓ 調整：A 清掃：C
締付：T 補修：R 交換：x