

指定管理者候補者選定委員会の審査概要及び結果

施設名	交野市立総合体育施設		所管部課	生涯学習推進部社会教育課	
所在地	交野市向井田2丁目5番1号				
条例	交野市立総合体育施設条例				
施設概要(主な施設)	体育館、多目的室、屋内プール、トレーニングルーム、グラウンド				
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日(5年)				
募集方法	公募	応募者数	2者		
指定管理者候補者	所在地	大阪市中央区北浜四丁目1番23号			
	団体名	NEXTいきいきランド創造パートナーズ(代表企業 美津濃株式会社)			
	代表者	代表取締役社長 水野 明人			
提案指定管理料(円)	¥345,950,000 (参考:現行の指定管理料 ¥345,950,000/5年)				
	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
	¥69,190,000	¥69,190,000	¥69,190,000	¥69,190,000	¥69,190,000
提案内容(自主事業等)	<ul style="list-style-type: none"> ○ ダンス・エアロビクス等のバーチャルフィットネスを導入し、スタジオの高稼働を図る。 ○ 健康づくりプログラム、サッカースクール等の通年型教室や自然環境を生かしたイベントを開催し、利用者の促進を図る。 ○ 使用頻度の高いトレーニング器具の入替を実施する。 				
その他特記事項等	○ プール事業を展開する企業と連携することで、スイミングスクールの充実・運営のノウハウの向上・スクールバスの導入計画により、利用者数の引き上げを図る。				
選定委員名簿 (◎は委員長、○は副委員長)	一般市民	鬼塚 学(公募)		山田 末人(区長)	
	学識を有する者	足立 名津美(学識)		芝 亘(税理士)	
	市職員	◎大湾 喜久男(教育次長)		○松下 篤志(総務部長)	
第1回選定委員会	開催日	開催場所	議題		
	令和3年6月22日	総合体育施設	<ol style="list-style-type: none"> 1. 委嘱状交付 2. 委員長・副委員長の選出 3. 諮問について 4. 指定管理者候補者の選定に係る情報公開について 5. 指定管理者の概要及び委員会の所掌事務 6. 選定基準について 		
第2回選定委員会	令和3年8月31日	総合体育施設	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公募施設の申請書について 2. プレゼンテーション及びヒアリング 3. 審査選定 		
選定委員の主な意見	<ul style="list-style-type: none"> ・これまでの継続的な運営実績があり、市・地域の事情に配慮されている提案であった。 ・新たな取り組みとして、プール指導の充実を図るために、他業者と連携したことは評価できる。 ・現指定管理者としての管理ノウハウを活かし、利用者のニーズや施設の安全対策等についての確に 捉え、団体の経営についても信頼性がある。 				

審査結果

選定基準	審査項目	配点	NEXTいきいきランド 創造パートナーズ	シンコースポーツ グループ			
(1) 公の施設の運営が、利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること。	①団体の理念・経営方針	5点×6人	26	25			
	②施設の管理に係る基本方針	5点×6人	21	23			
	③事業運営計画	5点×6人	21	21			
	④個人情報の保護や情報公開の取り扱い	5点×6人	22	21			
	⑤緊急時の対応	5点×6人	20	21			
(2) 公の施設の設置の目的に即し、その管理を効果的かつ効率的に行うことができるものであること。	①施設の効率的な運営	5点×6人	21	21			
	②自主事業の取組み	5点×6人	25	20			
	③収支計画	5点×6人	20	21			
(3) 公の施設の管理を安定して行う人員、能力を有しているものであること。	①管理体制	5点×6人	21	20			
	②人材育成・研修計画	5点×6人	22	19			
	③雇用計画	5点×6人	20	20			
	④団体の経営状況	5点×6人	24	25			
(4) その他市長等が施設の性質に応じて別に定める基準	①運営実績	5点×6人	27	25			
	②提案	10点×6人	48	50			
	③障がい者や高齢者等の雇用への配慮	5点×6人	22	20			
	④省エネルギー省資源等の環境への配慮						
合計点数（満点の60%以上が必要）		80点×6人	360	352			
指定管理料（5年合計）			¥345,950,000	¥343,000,000			
評価値			0.001040613	0.001026239			