

令和 8 年度			事業種別	市 単 独		
実 施 設 計 書						
業 務 名	交野市立交野みらい学園特定建築物環境衛生管理業務委託					
履 行 場 所	交野市私部一丁目54-1					
大 要	直接人件費 1式 直接物品費 1式 業務管理費 1式 一般管理費 1式					
設 計 金 額	金 円也	業務価格		円		
		消費税相当額		円		

諸経費計算書（乙号）

業務名： 交野市立交野みらい学園特定建築物環境衛生管理業務委託

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接人件費	1.0	式	—		第1号内訳書のとおり
直接物品費	1.0	式	—		
直接業務費 (直接人件費+直接物品費)	1.0	式	—		
業務管理費	1.0	式	—		
業務原価 (直接業務費+業務管理費)	1.0	式	—		
一般管理費	1.0	式	—		
業務価格 (業務原価+一般管理費)	1.0	式	—		
消費税相当額	10.0	%	—		
保全業務費	1.0	式	—		

第1号内訳書

件名： 直接人件費

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
建築物環境衛生技術者選任費 届出費、書類とりまとめ費含む	1.0	式	—		
空気環境測定	1.0	式	—		第2号内訳書のとおり
水質管理	1.0	式	—		第3号内訳書のとおり
受水槽点検・清掃	1.0	式	—		第4号内訳書のとおり
給水ポンプユニット点検	1.0	式	—		第5号内訳書のとおり
湧水排水ポンプ点検	1.0	式	—		第6号内訳書のとおり
害虫調査	1.0	式	—		第7号内訳書のとおり
排水点検	1.0	式	—		第8号内訳書のとおり
ガス湯沸器点検	1.0	式	—		第9号内訳書のとおり
簡易専用水道法定検査（書類）	1.0	式	—		
計					

第2号内訳書

件名： 空気環境測定

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
校舎棟 1階 6ポイント×6回/年 (2ヵ月に1回)	36.0	ポイント			
校舎棟 2階 5ポイント×6回/年 (2ヵ月に1回)	30.0	ポイント			
校舎棟 3階 4ポイント×6回/年 (2ヵ月に1回)	24.0	ポイント			
校舎棟 4階 3ポイント×6回/年 (2ヵ月に1回)	18.0	ポイント			
計					

第3号内訳書

件名： 水質管理

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
水質検査（11項目） 6ヵ月に1回 3系統×年2回	6.0	系統・年			
水質検査（5項目） 3系統×年1回	3.0	系統・年			
水質検査（消毒副生成物）（12項目） 3系統×年1回	3.0	系統・年			
計					

第4号内訳書

件名： 受水槽点検・清掃

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
点検・保守 2槽式 1年に1回	2.0	基・回			
清掃 2槽式 1年に1回	2.0	基・回			
計					

第5号内訳書

件名： 給水ポンプユニット点検

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
小型給水ポンプユニット 6ヵ月に1回	1.0	台・年			
計					

第7号内訳書

件名： 害虫調査

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
害虫調査 1階 出入口、ゴミ庫、トイレ 6カ月に1回 7箇所×2回=14	14.0	ポイント			
害虫調査 2階 トイレ 6カ月に1回 3箇所×2回=6	6.0	ポイント			
害虫調査 3階 トイレ 6カ月に1回 3箇所×2回=6	6.0	ポイント			
害虫調査 4階 トイレ 6カ月に1回 3箇所×2回=6	6.0	ポイント			
計					

第 8 号内訳書

件名： 排水点検

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
グリーストラップ清掃 1箇所×2回/年 (6ヵ月に1回)	2.0	箇所・年			
排水管のつまりの点検 3箇所×2回/年 (6ヵ月に1回)	6.0	箇所・年			
計					

第9号内訳書

件名： ガス湯沸器点検

費目・名称・種別・細別・規格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ガス湯沸器 50号×3台 年1回	3.0	台・年			
ガス湯沸器 32号×1台 年1回	1.0	台・年			
計					