

設 計 業 務

星の里いわふね音響改修可能性調査業務委託

特記仕様書

交 野 市

1. 業務概要

1-1 委託概要

本業務は、星の里いわふね体育館棟の建築音響及び電気音響改修の可能性を調査し簡易図面、報告書等を作成するものである。

なお本業務の履行においては、以降の設計条件、当施設の実情に基づき、各法令等に適合させるものとする。

1-2 計画概要

- (1) 業務名 星の里いわふね音響改修可能性調査業務委託
- (2) 履行場所 大阪府交野市私市9丁目4-8
- (3) 計画概要 星の里いわふね体育館棟の音響改修可能性業務
 - ① 建築音響の見地からの改修可能性調査
 - ② 電気音響の見地からの改修可能性調査
 - ③ 調査報告書作成
 - ④ 上記の調査に伴う現地調査等
- (4) 用途 体育館
- (5) 建物概要 竣工：平成4年
建築面積合計：2274.5 m²
構造：鉄筋コンクリート造り（一部屋根鉄骨造り）地上2階建て
- (6) 委託予定期間 契約日から令和8年10月30日(金)まで
- (7) 貸与図面 新築工事竣工図（PDF）

2. 一般共通事項

2-1 適用範囲

この仕様書は、星の里いわふね音響改修可能性調査業務委託に適用する。

また、この仕様書に規定のない事項については、「委託業務契約書」及び「公共建築設計業務委託共通仕様書」に定めがあるものの他、委託者と協議の上決定するものとする。

2-2 業務の実施条件

- (1) 本業務は、令和六年国土交通省告示第八号に掲げるものとする。
- (2) 本業務は、星の里いわふね音響改修可能性に係る調査業務の他、現地確認を行い、その他の施設に対策が必要な場合は報告書に記載するものとする。
- (3) 本業務の実施に当たっては、委託者と十分な連絡を保ち、基本方針については、委託者の指示及び承諾を受けるものとする。
- (4) 本業務の実施に当たっては、関係法令及び適用基準等を遵守するものとする。
- (5) 設計図書の作成に当たっては、建築工事設計図書作成基準（最新版、国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課監修）及び公共建築工事積算基準（最新版、国土交通省大臣官房官庁営繕部整備

課監修) によるものとする。

- (6) 設計業務で協力事務所を使用する場合は、委託者と協議し、承諾を受けるものとする。
- (7) 本業務に関し疑義が生じた場合には、速やかに委託者と協議するものとする。
- (8) 本業務完了後であっても、工事終了までの間、設計意図の伝達に関する質疑応答、説明、助言等を求められた場合は適切に行うものとし、必要に応じて委託者等と打合せを行うものとする。

2-3 工程表等の提出

受託者は次の各号の書類を遅滞なく提出し、承認された事項を変更しようとする場合は、その都度委託者の承認を受けるものとする。

- (1) 業務着手時
 - ア. 着手届及び業務履行計画表
 - イ. 管理・担当技術者等届出（資格の写し、履歴書添付）
 - ウ. その他必要な書類
- (2) 業務完了時
 - ア. 業務完了届
 - イ. 業務完了検査願
 - ウ. 完成図書（報告書類）・引渡書
 - エ. 請求書及びその内訳書
 - オ. その他必要な書類

2-4 協議等

- (1) 各業務に先立ち現地調査を行い、現況を十分に把握するものとする。
- (2) 設計作業の実施に当たって部外折衝を要する場合は、速やかに委託者に文章で報告し、その指示に従い処理するものとする。

2-5 打合せ記録簿

委託者と協議等を行った場合は、速やかに記録簿を作成し、その都度文章で報告するものとする。また、業務完了時においては全てまとめて製本し1部提出するものとする。

2-6 審査

- (1) 設計業務が完了した場合は、業務完了届を提出すると共に、成果品を提出し、委託者の審査を受けるものとする。
- (2) 業務完了期限前であっても、委託者があらかじめ成果品の提出期限を指定した場合には、指定する期限までにその時点における成果品を提出し、審査を受けるものとする。

2-7 軽微な変更

設計条件・設計図書に関しての軽微な変更については、受託者は委託者の指示により作業を進めるものとする。この場合、設計業務委託契約書の規定に関わらず「契約金額」及び「履行期限」の

変更はないものとする。

2-8 適用基準

施設の設計及び建設に当たっては、建築基準法による他、次の諸基準を準拠するものとする。

特記なき限り、最新版、国土交通大臣官房官庁営繕部整備課監修によるものとする。

- ア. 建築設計基準及び同解説
- イ. 建築構造設計基準及び同解説
- ウ. 建築設備設計基準
- エ. 公共建築工事標準仕様書 建築工事編
- オ. 公共建築工事標準仕様書 電気設備工事編
- カ. 公共建築工事標準仕様書 機械設備工事編
- キ. 公共建築改修工事標準仕様書 建築工事編
- ク. 公共建築改修工事標準仕様書 電気設備工事編
- ケ. 公共建築改修工事標準仕様書 機械設備工事編
- コ. 建築工事標準詳細図
- サ. 公共建築設備工事標準図 電気設備工事編
- シ. 公共建築設備工事標準図 機械設備工事編

(その他)

- ア. 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律
- イ. 大阪府福祉のまちづくり条例

2-9 使用言語等

本業務に使用する言語は日本語、数字は算用数字、単位はメートル法、通貨は日本円とする。

2-10 特許について

特許に関わる材料・工法等を採用しようとする場合は、委託者と打合せを行い、指示を受けるものとする。

2-11 特殊な工法等

適用基準により難しい特殊な工法、材料、製品等を採用しようとする場合には、あらかじめ委託者と協議を行い、承諾を受けるものとする。

3. 設計業務

設計に当たっての業務の概要を示したものであり、本業務の実施に当たっては委託者と打合せの上決定するものとする。

3-1 業務内容

(1) 簡易図面・書類の作成、打合せに必要な資料の収集・作成を行うものとする。

3-2 業務体制

(1) 管理技術者

受注者は実務経験が豊富であり、誠実かつ責任感のある管理技術者を選定し、その者の経歴及び資格を書面にて監督員に提出して承諾を得ること。

3-3 業務仕様

(1) 次の時期に委託者と打合せを行うものとする。その場合、必要に応じてスケッチ・資料等を作成するものとする。

ア. 契約直後

イ. 現地調査時

ウ. 報告書作成着手前

エ. その他打合せを必要とするとき

(2) 調査の進捗に伴い、計画に変更が生じた場合には、委託者と協議を行い、承諾を受けるものとする。

(3) その他業務上、当然必要と認められる図面・書類等は、委託者の指示により作成するものとする。

3-4 成果品

設計図書作成業務に関する成果品の概要を示したものであり、業務の実施に当たっては委託者と打合せの上決定するものとする。

(1) 調査報告書

(2) 打合せ記録簿・その他

(3) その他業務上当然必要と認められる図面・書類等

3-5 提出

履行期限までに、委託者が適当と認めた品質の「3-4 成果品」一式を下記(1)及び(2)の方法にて提出するものとする。

(1) CD-R に格納した電子データ（図面関係：PDF形式）

(2) 紙媒体（A4 パイプファイル綴）

4. 補 則

この仕様書に定めのない事項については、必要に応じて双方の協議により運用を定めるものとする。